

Apartamentos Egas  
Moniz  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019

## Conceito

Localizados na rua homónima, os Apartamentos Egas Moniz resultam da reabilitação de um edifício de habitação, e a sua reconversão em edifício de habitação multifamiliar.

Com uma excelente localização, junto ao coração da cidade do Porto, o empreendimento será constituído por 3 apartamentos de tipologias T1 e T2.

A intervenção respeita todas as características intrínsecas do edifício, tanto a nível formal como a nível construtivo.

Os novos apartamentos Egas Moniz aliam as exigências do conforto contemporâneas à excelência da localização, criando um todo apelativo tanto para habitação como para exploração turística.



**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019

**QUADRO DE ÁREAS**  
**Rua de Egas Moniz**

**Piso -1**

Fração A

T1+1 - 63.00m<sup>2</sup> + 15.00m<sup>2</sup> (jardim) + 16.00m<sup>2</sup> (logradouro)

**Piso 0**

Fração B

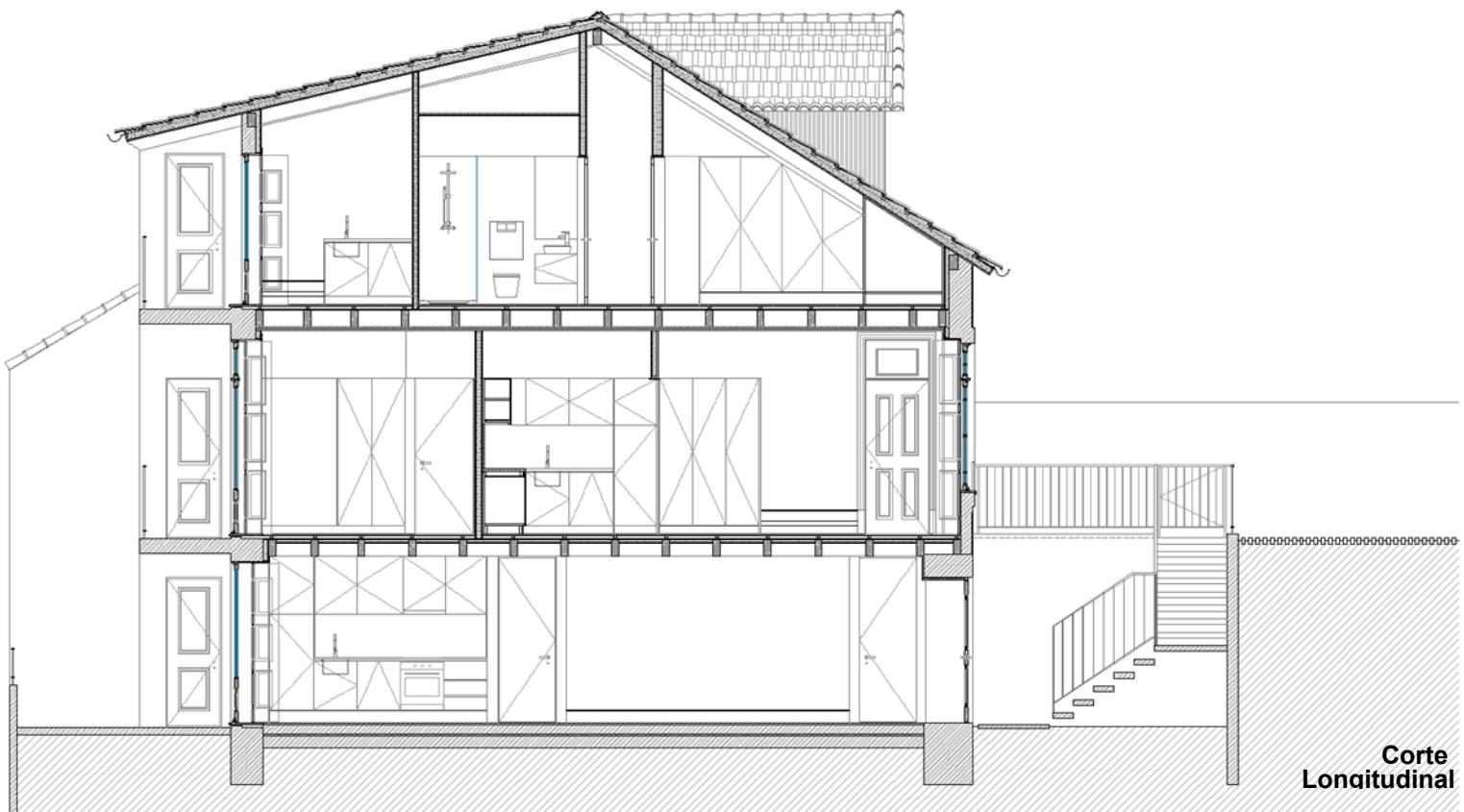
T2 - 55.00m<sup>2</sup> + 6.00m<sup>2</sup> (varanda)

**Piso 0+1**

Fração C

T1 - 55.00m<sup>2</sup> + 6.00m<sup>2</sup> (varanda)

**TOTAL FRACÕES: 3**

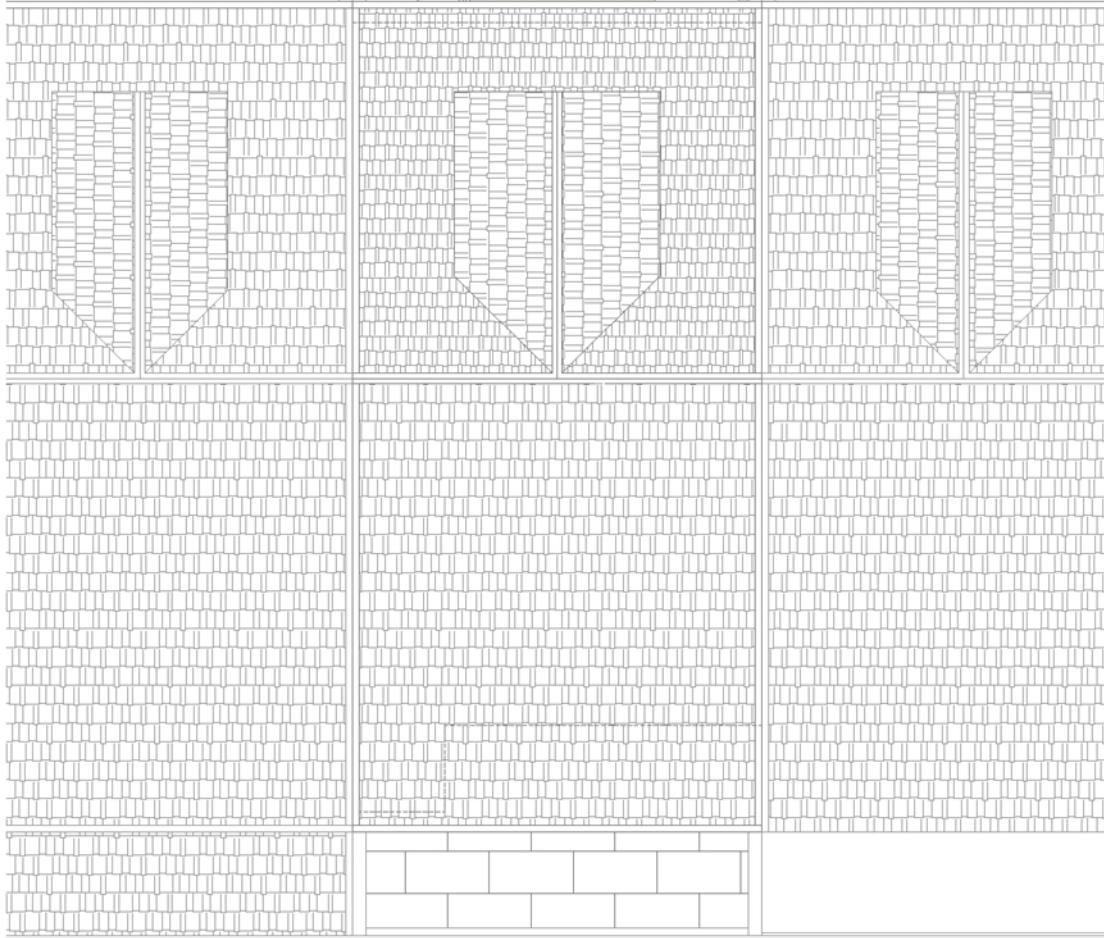
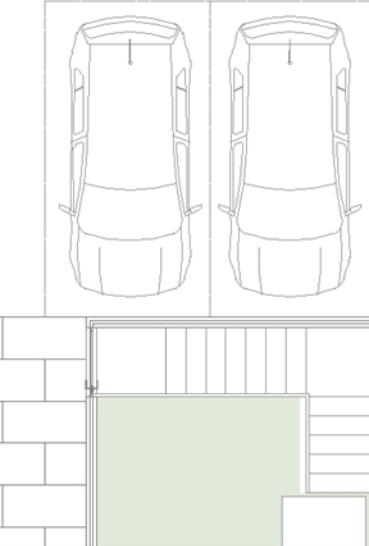


**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



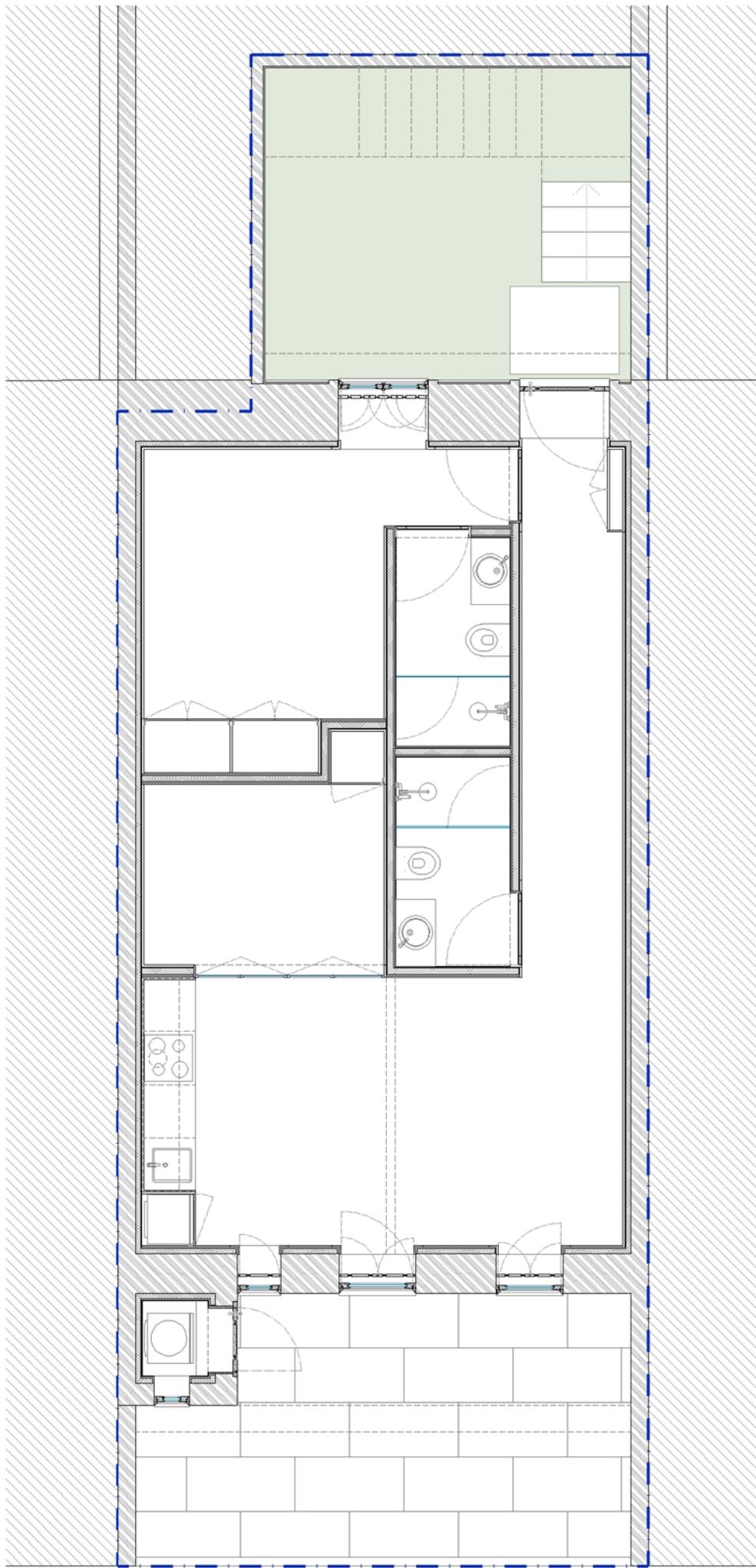
Imagen Exterior  
Acesso ao Edifício

**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



Planta de  
Cobertura

**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



**Fração A Piso -1**

**T1+1 - 63.00m<sup>2</sup>**  
+ 15.00m<sup>2</sup> (jardim)  
+ 16.00m<sup>2</sup> (logradouro)

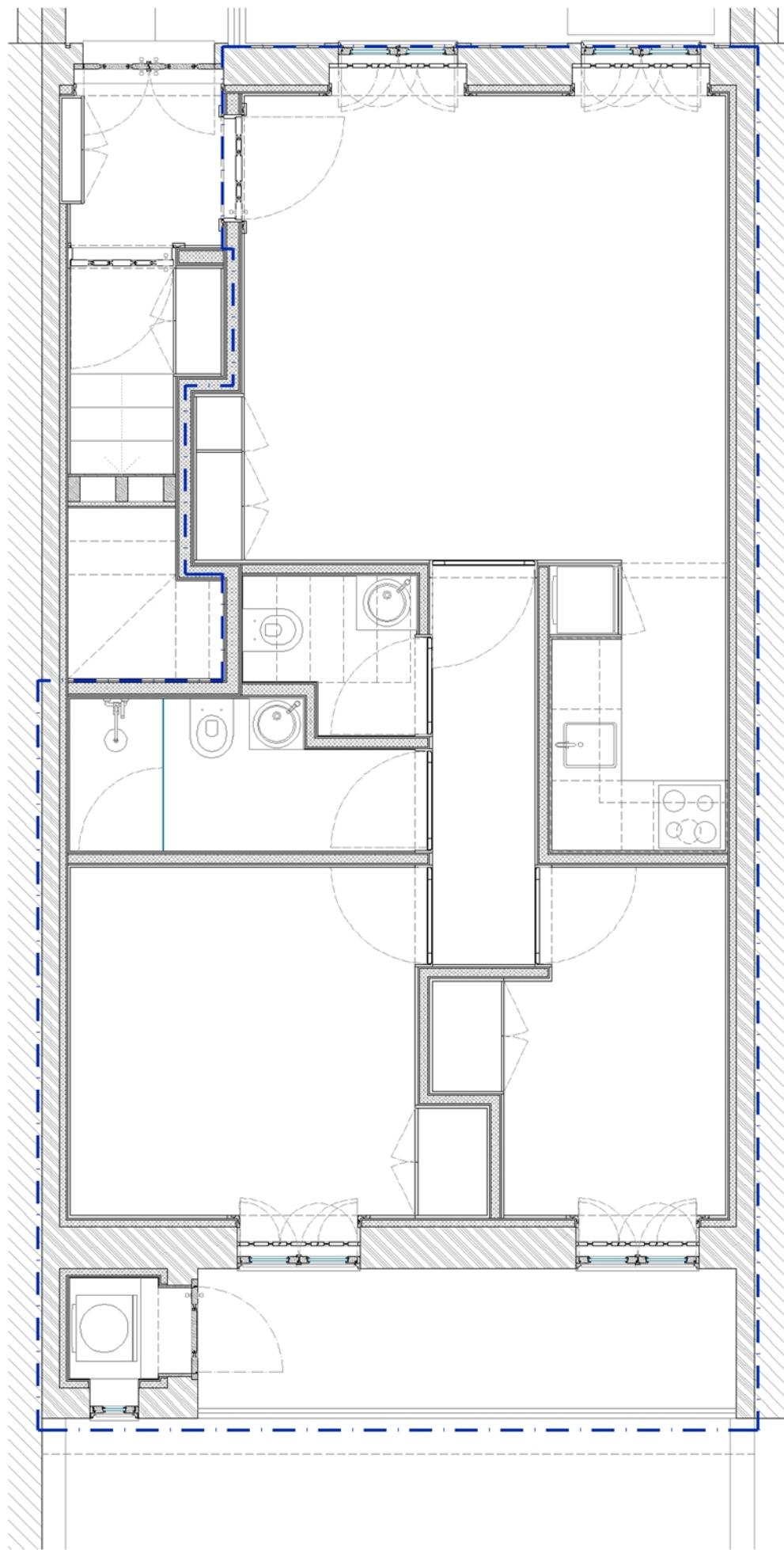


**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



**Fração A Piso -1**

**T1+1 - 63.00m<sup>2</sup>**  
+ 15.00m<sup>2</sup> (jardim)  
+ 16.00m<sup>2</sup> (logradouro)



**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019

**Fração B Piso 0**

**T2 - 55.00m<sup>2</sup>**  
+ 6.00m<sup>2</sup> (varanda)

0 1 2 3 4



**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



**Fração B Piso 0**

**T2 - 55.00m<sup>2</sup>**  
+ 6.00m<sup>2</sup> (varanda)

**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



**Fração B Piso 0**

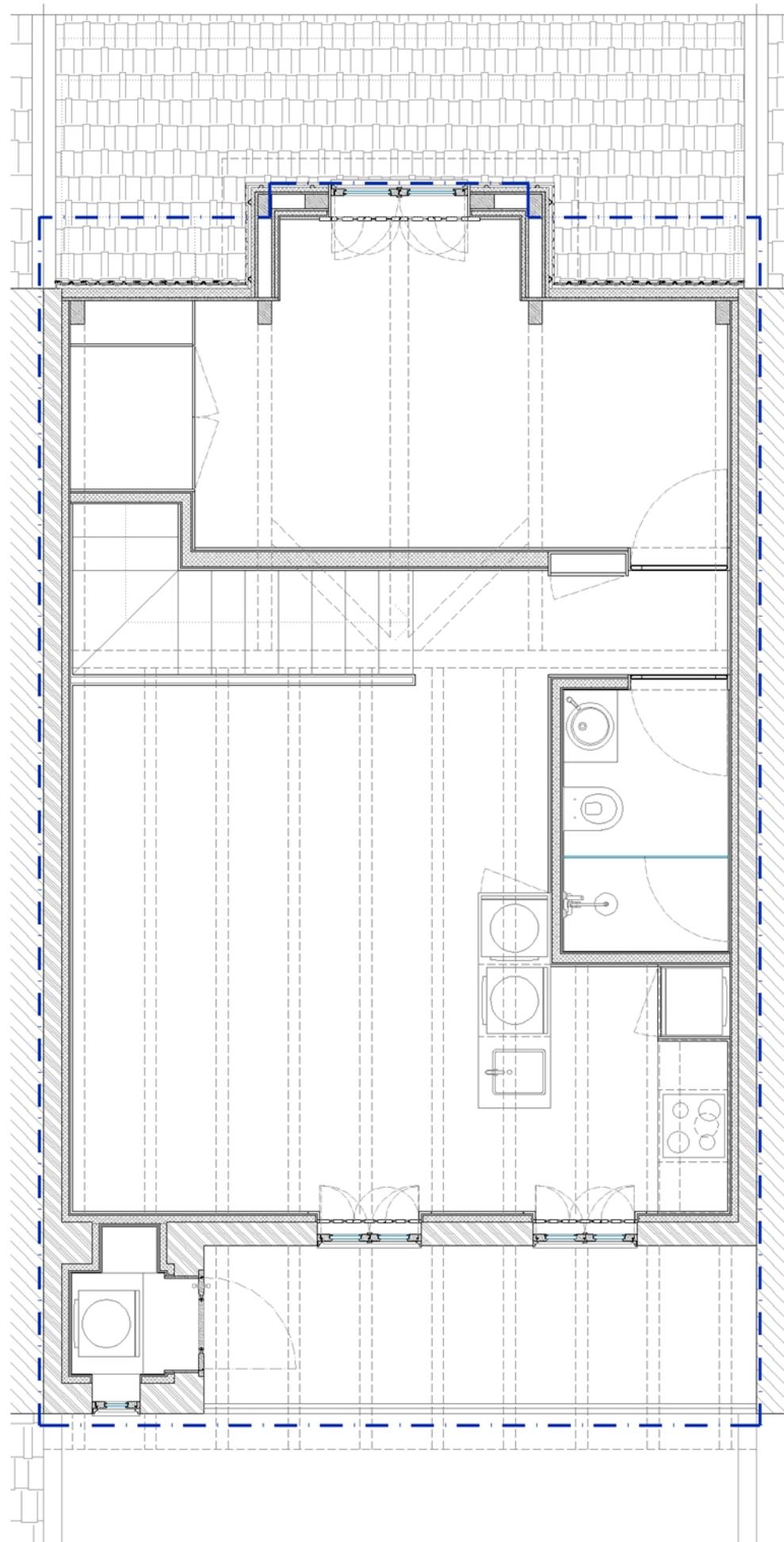
**T2 - 55.00m<sup>2</sup>**  
+ 6.00m<sup>2</sup> (varanda)

**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



**Fração B Piso 0**

**T2 - 55.00m<sup>2</sup>**  
+ 6.00m<sup>2</sup> (varanda)



**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019

**Fração C Piso 0+1**

**T1 - 55.00m<sup>2</sup>**  
+ 6.00m<sup>2</sup> (varanda)

**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



**Fração C Piso 0+1**

**T1 - 55.00m<sup>2</sup>**  
+ 6.00m<sup>2</sup> (varanda)

**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



**Fração C Piso 0+1**

**T1 - 55.00m<sup>2</sup>**  
+ 6.00m<sup>2</sup> (varanda)

**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



**Fração C Piso 0+1**

**T1 - 55.00m<sup>2</sup>**  
+ 6.00m<sup>2</sup> (varanda)

**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



**Fração C Piso 0+1**

**T1 - 55.00m<sup>2</sup>**  
+ 6.00m<sup>2</sup> (varanda)

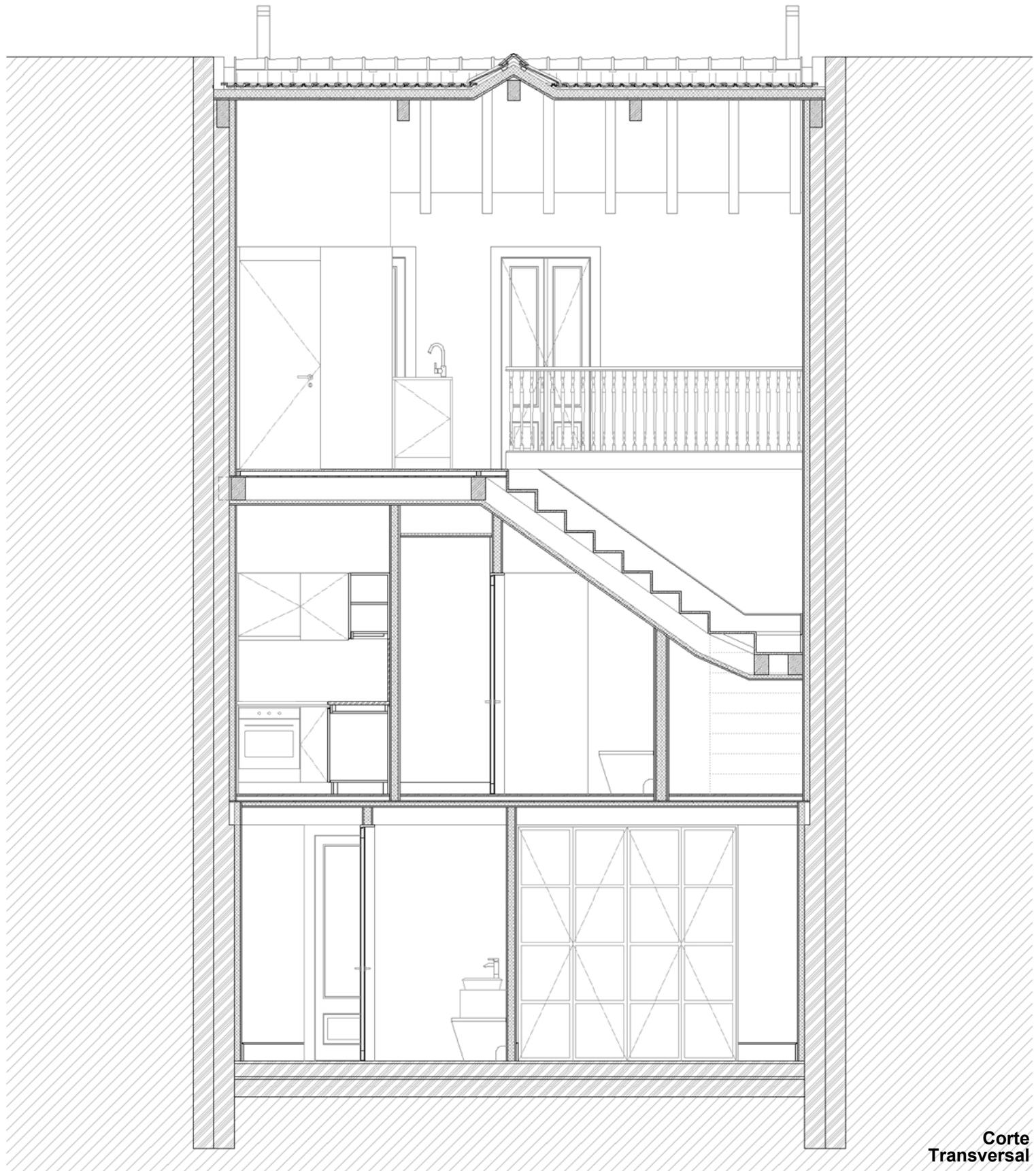
**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



**Fração C Piso 0+1**

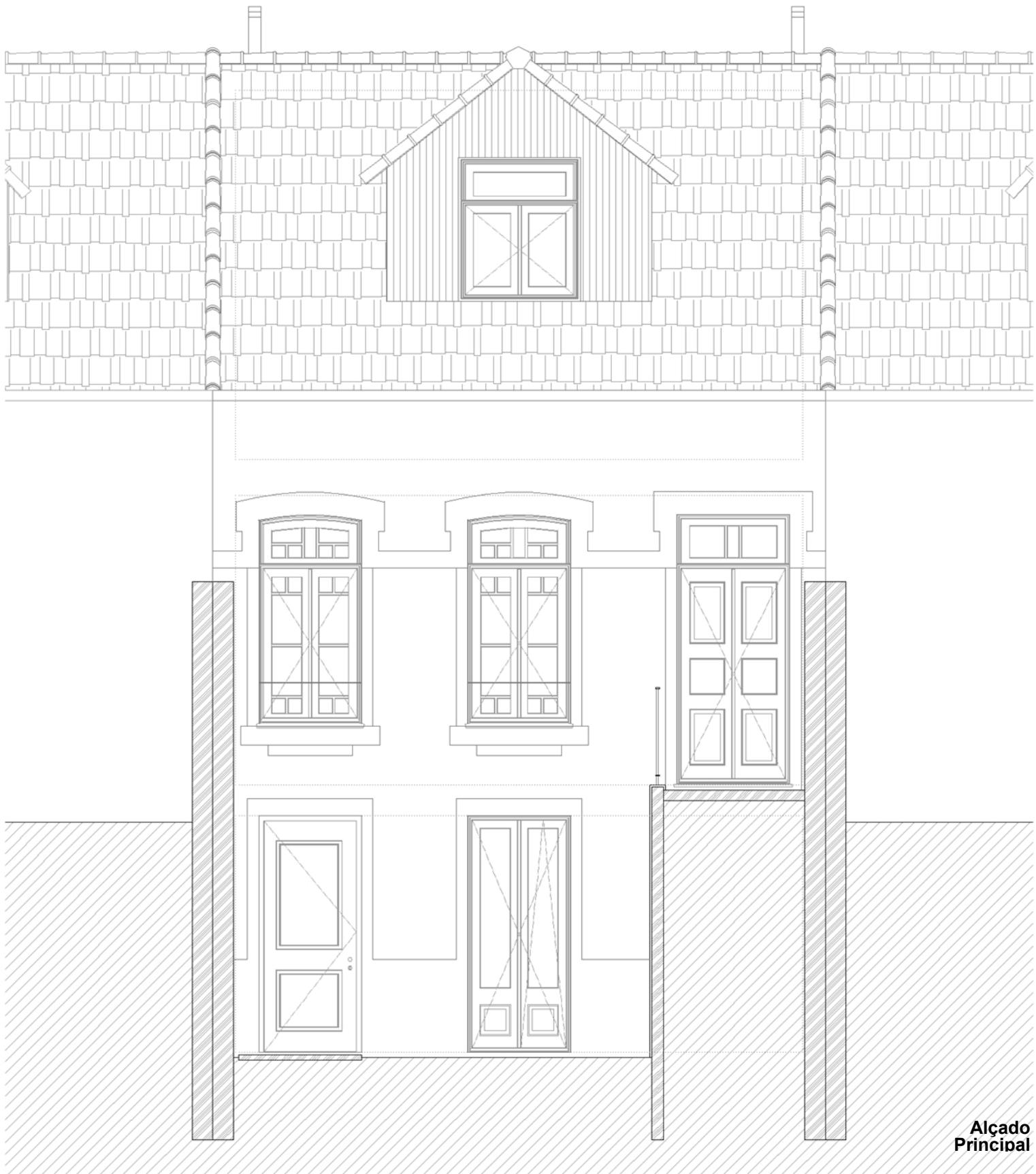
**T1 - 55.00m<sup>2</sup>**  
+ 6.00m<sup>2</sup> (varanda)

**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



Corte  
Transversal

**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019



Alçado  
Principal

**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019





PEDRO  
FERREIRA  
ARCHITECTURE  
STUDIO

Esposende - Avenida Valentim Ribeiro nº 13, Escritório G, 4740-208, Esposende  
Porto - Praça Filipa de Lencastre, n.º 22, 6.º Piso, Sala 100, 4050-259, Porto  
Tel | 00351 253 072 611 Skype | pedrovferreira  
E-mail | pedrovascoferreira@gmail.com  
Web | <<http://www.pfarchstudio.com>>  
FBOOK | <<https://www.facebook.com/PFarchitecturestudio>>

**Apartamentos  
Egas Moniz**  
EDIFÍCIO HABITAÇÃO  
RUA DE EGAS MONIZ  
PORTO  
ARQUITETURA  
JANEIRO 2019